

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37915 Slobozia



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37915	9.281	Lot nr. 1 . Imobil imprejmuit cu gard din plasa sarma între punctele 25-26 (vecinatatea cu aleea Castanilor) , 26-14 (vecinatatea cu lotul nr. 2) , 14-23 (vecinatatea cu aleea pietonala si Scoala nr. 4) , restul fiind imprejmuit cu placi din beton .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37915-C1	Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:775 mp; Cladire scoala . Regim de inaltime P+2 . Suprafata construita desfasurata = 2.325 mp . Anul construirii 1975.
A1.3	37915-C3	Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; Cladire sala sport . Regim de inaltime P+1 (partial) si parter (partial) . Suprafata construita desfasurata = 323 mp . Anul construirii 1983.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36621 / 16/05/2017	
Act Notarial nr. 598, din 15/05/2017 emis de Vasilescu Elena;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37915 a imobilului cu numarul cadastral 37915/Slobozia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36398 inscris in cartea funciara 36398;
Act Administrativ nr. 47, din 30/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr. 1353/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI.);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDETUL IALOMITA , CIF:4231776	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36398/Slobozia, inscrisa prin incheierea nr. 36608 din 04/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL: 0243/211307, 0243/233319

Nr.cerere	65800
Ziua	09
Luna	07
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 37915 / UAT Slobozia

TEREN intravilan

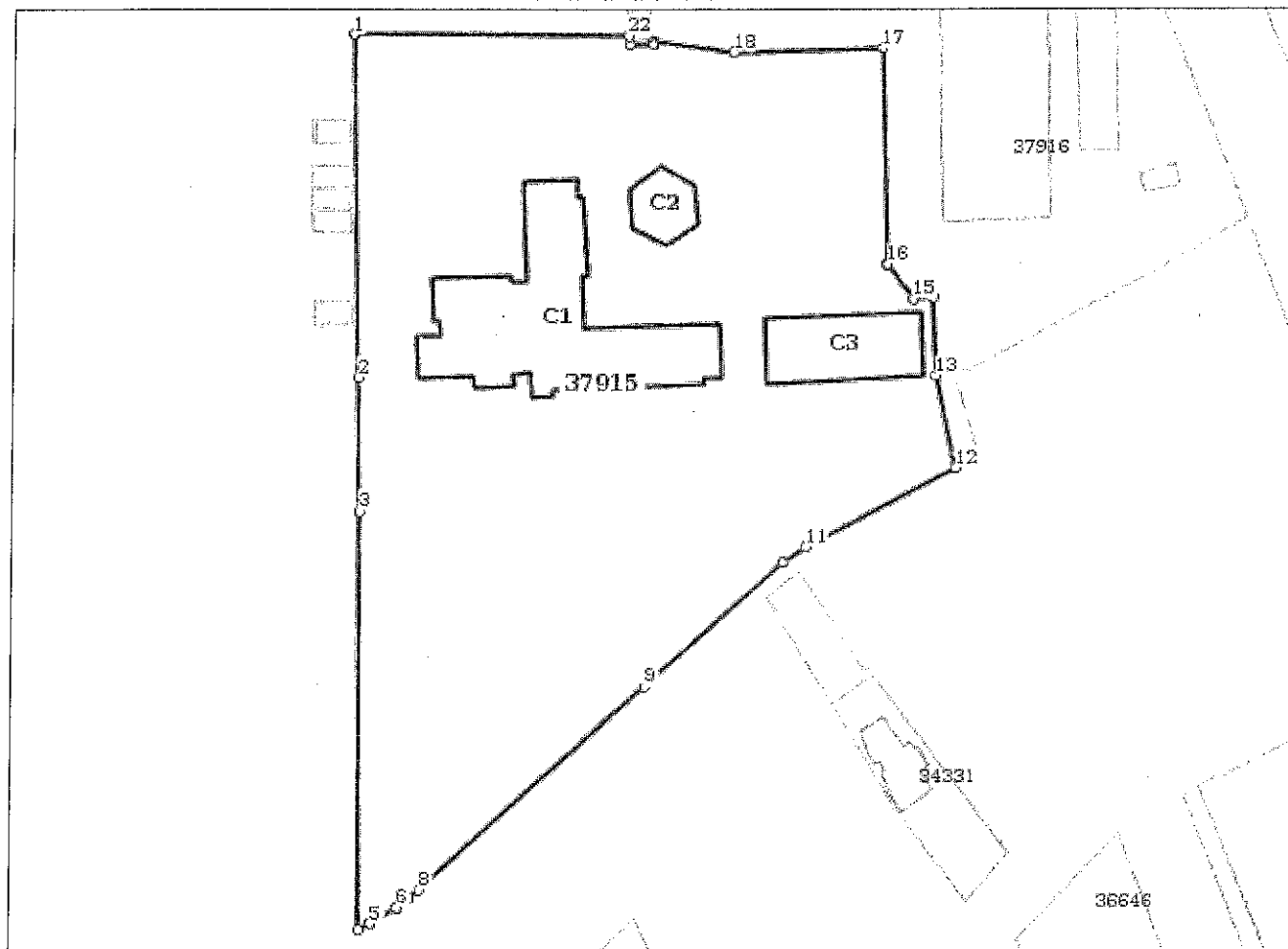
Adresa: Loc. Slobozia, Str Viilor, Nr. 61, Jud. Ialomita

Comuna/Oraș/Municipiu: Slobozia

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
37915	9281	Lot nr. 1 . Imobil împrejmuit cu gard din plasa sarma intre punctele 25-26 (vecinatatea cu aleea Castanilor) , 26-14 (vecinatatea cu lotul nr. 2) , 14-23 (vecinatatea cu aleea pietonala si Scoala nr. 4) , restul fiind imprejmuit cu placi din beton .

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	54.358
3	4	66.333
5	6	4.918
7	8	2.313
9	10	29.621
11	12	27.031
13	14	12.301
15	16	7.037
17	18	24.252
19	20	0.449
21	22	1.439

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	21.15
4	5	2.21
6	7	2.217
8	9	48.343
10	11	4.478
12	13	15.033
14	15	3.264
16	17	34.189
18	19	13.01
20	21	3.746
22	1	44.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

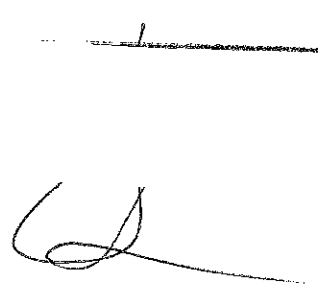
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

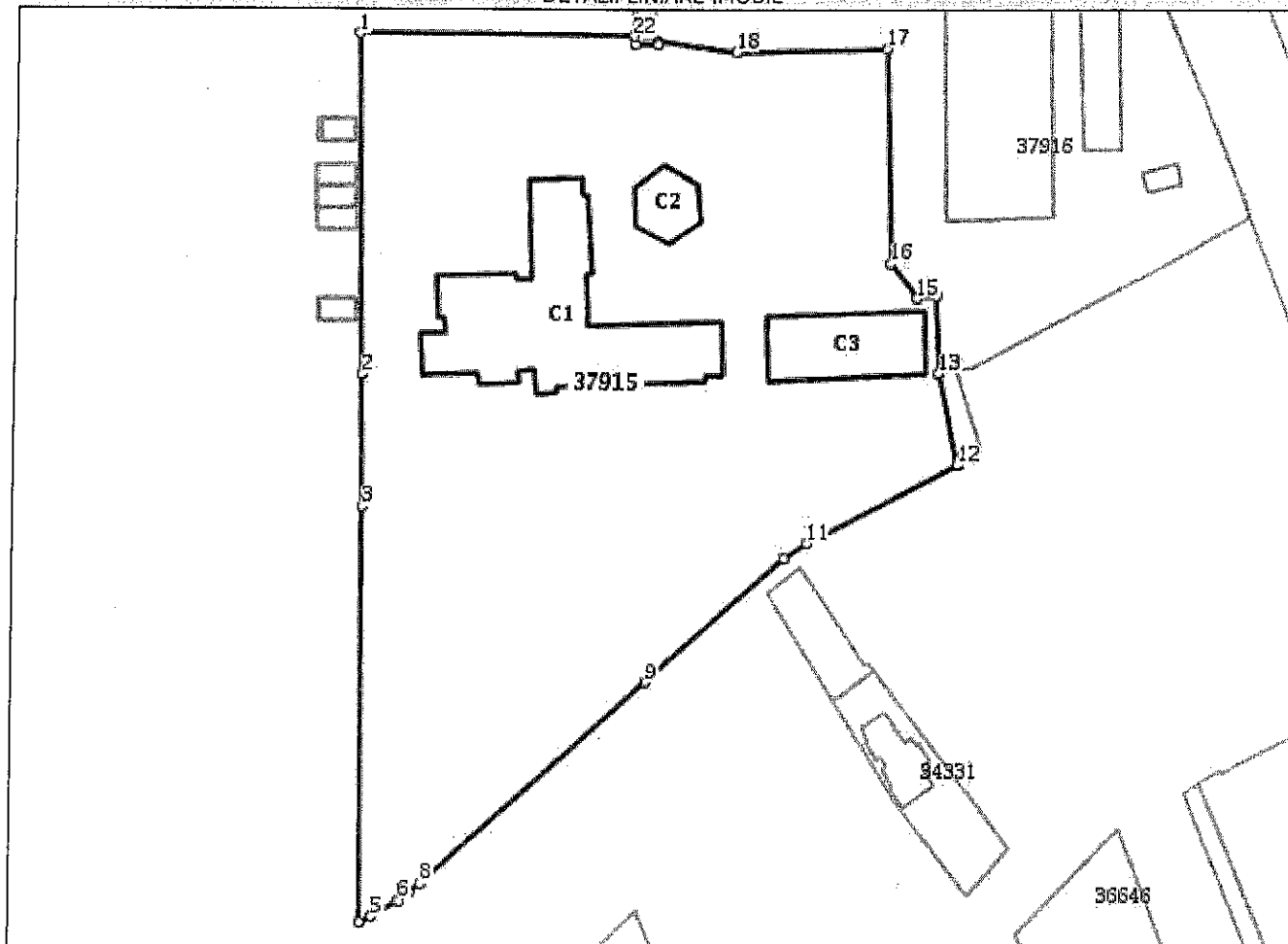
09/07/2019, 11:01



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37915	9.281	Lot nr. 1 . Imobil împrejmuit cu gard din plasa sarma intre punctele 25-26 (vecinatatea cu aleea Castanilor) , 26-14 (vecinatatea cu lotul nr. 2) , 14-23 (vecinatatea cu aleea pietonala si Scoala nr. 4) , restul fiind imprejmuit cu placi din beton .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.281	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37915-C1	construcții administrative și social culturale	775	Cu acte	S. construita la sol:775 mp; Cladire scoala . Regim de inaltime P+2 . Suprafata construita desfasurata = 2.325 mp . Anul construirii 1975.
A1.2	37915-C2	construcții administrative și social culturale	98	Fara acte	S. construita la sol:98 mp; Amfiteatru . Regim de inaltime parter . Suprafata construita desfasurata = 98 mp . Anul construirii 1975 . Construcție fara acte .
A1.3	37915-C3	construcții administrative și social culturale	256	Cu acte	S. construita la sol:256 mp; Cladire sala sport . Regim de inaltime P+1 (partial) și parter (partial) . Suprafata construita desfasurata = 323 mp . Anul construirii 1983.

**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.281			
TOTAL:			9.281			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	37915-C1	construcții administrative si social culturale	775	Cu acte	Cladire scoala . Regim de înaltime P+2 . Suprafata construita desfasurata = 2.325 mp . Anul construirii 1975.
2	37915-C2	construcții administrative si social culturale	98	Fara acte	Amfiteatru . Regim de înaltime parter . Suprafata construita desfasurata = 98 mp . Anul construirii 1975 . Constructie fara acte .
3	37915-C3	construcții administrative si social culturale	256	Cu acte	Cladire sala sport . Regim de înaltime P+1 (partial) si parter (partial) . Suprafata construita desfasurata = 323 mp . Anul construirii 1983.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	54.358	2	3	21.15
3	4	66.333	4	5	2.21
5	6	4.918	6	7	2.217
7	8	2.313	8	9	48.343
9	10	29.621	10	11	4.478
11	12	27.031	12	13	15.033
13	14	12.301	14	15	3.264
15	16	7.037	16	17	34.189
17	18	24.252	18	19	13.01
19	20	0.449	20	21	3.746
21	22	1.439	22	1	44.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 11-07-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

IMOBILIARA IALOMITA
 Nume si prenume: VASILESCU IULIANA
 Functie: CONSILIER CADASTRU